

Umowa nr
Wzór

zawarta w dniu r., w Szczecinie, pomiędzy Gminą Miasto Szczecin z siedzibą w Szczecinie, pl. Armii Krajowej 1, NIP 851-030-94-10

reprezentowaną przez :

..... - **Dyrektora Miejskiej Jednostki Obsługi Gospodarczej w Szczecinie**
zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....
z siedzibą w ul.

REGON: NIP:

reprezentowaną przez:

..... -

zwaną dalej Wykonawcą,

zwanymi łącznie w treści umowy Stronami.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty wykonawcy uznanej za najkorzystniejszą, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** o wartości mniejszej od kwot, określonych w przepisach, wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zmianami) zwanej dalej „ustawą” oraz Zarządzenia Nr 7/2017 (ze zmianami) Dyrektora Miejskiej Jednostki Obsługi Gospodarczej z dnia 03 marca 2017 r. w sprawie wprowadzenia „Zasad i procedur postępowania w zakresie udzielania zamówień publicznych w Miejskiej Jednostce Obsługi Gospodarczej w Szczecinie”.

§1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest najem dwóch fabrycznie nowych samochodów osobowych marki typ, wariant, nazwa handlowa (wg danych z homologacji), bez opcji wykupu, stanowiących własność Wykonawcy lub będących w dyspozycji Wykonawcy na podstawie innego tytułu prawnego, uprawniającego go do dalszego podnajmu pojazdów, na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Pojazdy stanowiące przedmiot najmu zostały wyspecyfikowane w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Opis samochodów, ich parametry, wymagania techniczne i formalne zostały zawarte w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Rozdział XV SIWZ, która wraz z ofertą Wykonawcy, złożoną w wyżej wskazanym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, stanowi integralną część umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) dostarczone samochody posiadają parametry zgodne z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1260 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, jak też z innymi przepisami obowiązującego prawa krajowego RP oraz prawa unijnego,

- 2) pojazdy nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich, nie stanowią zabezpieczenia w żadnym innym postępowaniu oraz, że są wolne od jakichkolwiek wad ograniczających lub uniemożliwiających korzystanie z nich.
5. Wykonawca oświadcza, że pojazdy, o których mowa w ust. 1 będą:
 - 1) fabrycznie nowe, model aktualnie wytwarzany przez producenta,
 - 2) posiadały co najmniej parametry techniczno-użytkowe wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia,
 - 3) posiadały aktualne badania techniczne oraz wymagane przez właściwe przepisy dokumenty rejestracyjne,
 - 4) przez cały okres najmu ubezpieczone w zakresie zgodnym z opisem w §7,
 - 5) fabrycznie wyposażone w wymagane urządzenia i systemy oferowane przez producenta samochodu,
 - 6) w dniu dostarczenia do siedziby Zamawiającego zatankowane w paliwo do pełnego zbiornika.
6. Wykonawca oświadcza, że w chwili wydania Zamawiającemu pojazdów określonych w ust. 1 będzie posiadał do nich tytuł prawny.

§2. Termin realizacji

1. Wymagany termin dostawy pojazdów do siedziby Zamawiającego – **w możliwie najkrótszym terminie**, jednakże nie dłuższym niż do dnia
2. Okres najmu pojazdów, biegnący indywidualnie dla każdego pojazdu:
 - 1) 36 miesięcy od dnia **pozytywnego protokolarnego odbioru pojazdu****albo**
 - 2) od dnia pozytywnego protokolarnego odbioru pojazdu do dnia, w którym osiągnięty zostanie maksymalny przebieg wynajmowanego pojazdu, wynoszący 90 000 km (dziewięćdziesiąt tysięcy kilometrów)

- w zależności, które z powyższych zdarzeń nastąpi jako pierwsze. Wzór protokołu odbioru pojazdu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. W sytuacji, o której mowa w ust. 2 pkt 2, czynsz najmu płatny będzie jedynie za okres najmu pojazdu, a Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w tym roszczenie odszkodowawcze, za wygaśnięcie umowy przed upływem 36 miesięcy najmu.

§3. Wartość umowy i wynagrodzenie Wykonawcy

1. Kwota miesięcznego czynszu najmu, za każdy z dwóch samochodów, o których mowa w § 1 ust. 1 wynosi brutto: PLN (słownie zł:).
2. Za wykonanie przedmiotu umowy, Strony ustalają wynagrodzenie brutto do kwoty w wysokości (słownie złotych):
3. Strony ustalają, iż limit przebiegu kilometrów, dla każdego z pojazdów, w okresie 36 miesięcy najmu wynosił będzie 90 000 kilometrów, liczonych od dnia pozytywnego protokolarnego odbioru pojazdu.

4. Łączna wartość umowna, o której mowa w ust. 2 jest całkowitym, maksymalnym wynagrodzeniem Wykonawcy w okresie związania Stron Umową.
5. Czynsz najmu określony w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające z niniejszej umowy, a w szczególności:
 - 1) zapłatę za najem 2 (dwóch) samochodów z określonym maksymalnym limitem kilometrów dla każdego pojazdu na poziomie do 90 000 km, w okresie 36 miesięcy,
 - 2) rejestrację samochodów,
 - 3) zryczałtowane koszty nadzoru i serwisu przez cały okres trwania najmu wraz ze związanymi z tym kosztami obsługi technicznej i serwisowej, napraw gwarancyjnych, pogwarancyjnych oraz blacharsko-lakierniczych, sezonowej wymiany opon, przeglądów oraz związanej z tym wymiany części i płynów eksploatacyjnych, w tym dotyczących klimatyzacji oraz żarówek (koszt materiałów oraz robocizny) z wyłączeniem kosztów związanych z bieżącym uzupełnianiem oleju i płynu do spryskiwaczy, ciśnienia w oponach, wymiany piór wycieraczek i paliwa.
 - 4) obowiązkowe ubezpieczenie każdego z samochodów od odpowiedzialności cywilnej (OC), auto-casco (AC), ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) oraz Assistance,
 - 5) pełną koordynację likwidacji szkód,
 - 6) koszty dostawy i rozładunku samochodu,
 - 7) zryczałtowane koszty podstawienia samochodu zastępczego o takich samych lub lepszych parametrach na czas napraw lub przeglądów pojazdu, w przypadku kradzieży i innych okoliczności uniemożliwiających korzystanie z pojazdu wynajmowanego,
 - 8) koszty opłaty abonamentowej za odbiornik radiowy będący na wyposażeniu każdego pojazdu,
 - 9) koszt nawigacji GPS (urządzenia wraz z oprogramowaniem, tj. licencją umożliwiającą korzystanie z oprogramowania przez pełny okres obowiązywania umowy, na warunkach w niej określonych) oraz koszt aktualizacji oprogramowania i map nawigacji.

§4. Warunki rozliczeń

1. Podstawą zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w §3 ust. 1 będzie faktura, wystawiana najpóźniej 5-go roboczego dnia każdego miesiąca kalendarzowego, za miesiąc poprzedni.
2. Opłata za niepełny miesiąc kalendarzowy najmu zostanie wyliczona proporcjonalnie do rzeczywistej ilości dni okresu najmu, poczynając od dnia, w którym nastąpił protokolarny odbiór (z wynikiem pozytywnym) pojazdu przez Zamawiającego.
3. Zapłata będzie realizowana przelewem na podstawie faktury zawierającej dane wskazane poniżej, wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia do siedziby Miejskiej Jednostki Obsługi Gospodarczej. Faktura musi zawierać następujące dane:

Nabywca: Gmina Miasto Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin
NIP 851-030-94-10

Płatnik: Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Płatnika.
5. Płatność zostanie zrealizowana przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
6. W przypadku niezgodnej z warunkami Umowy jej realizacji, Zamawiający może odmówić zapłaty należnego miesięcznego wynagrodzenia do czasu rozpatrzenia wniesionej reklamacji. Wykonawcy nie przysługują wówczas odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikającej z realizacji Umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§5. Dostawa przedmiotu najmu

1. O terminie dostawy do siedziby Zamawiającego pojazdów będących przedmiotem najmu, Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie najpóźniej na 7 dni roboczych przed tym terminem, na adres Zamawiającego lub drogą elektroniczną na adres e-mail: sekretariat@mjog.szczecin.pl.
2. Odbioru pojazdów, w siedzibie Zamawiającego, dokonają upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego, w obecności upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy w dniach pracy tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 - 15.00.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w dniu dostawy, wraz z każdym pojazdem, kompletnej dokumentacji sporządzonej w języku polskim, zawierającej w szczególności:
 - 1) dowód rejestracyjny,
 - 2) polisę potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia i dowody opłacenia wymagalnych składek,
 - 3) wykaz wyposażenia dodatkowego,
 - 4) instrukcję użytkowania i obsługi pojazdu,
 - 5) kopię dokumentu gwarancji wystawionego przez producenta pojazdu potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - 6) kopię karty pojazdu potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - 7) kopię wyciągu ze świadectwa homologacji lub świadectwa zgodności WE, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem,
 - 8) instrukcje obsługi elementów zabudowy i wyposażenia dodatkowego (radio, nawigacja etc.) w języku polskim.
4. Każdy dostarczony pojazd winien być wyposażony w dwa komplety kluczyków.
5. Za dostarczony w terminie uznaje się samochód, którego odbiór zostanie potwierdzony protokołem wydania samochodu (Załącznik nr 2), z pozytywnym końcowym wynikiem odbioru w terminie, o którym mowa w §2 ust. 1.
6. W przypadku protokołarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony pojazd nie spełnia wymogów określonych w warunkach postępowania, Wykonawca zobowiązany jest do

uzupełnienia brakujących elementów lub dostarczenia pojazdu – zgodnie z wymaganiami Zamawiającego w terminie uzgodnionym przez strony, jednak nie później niż w terminie, o którym mowa w §2 ust. 1.

§6. Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zapewnia:
 - 1) ubezpieczenie pojazdów,
 - 2) pełną koordynację przy likwidacji szkód, przez co Zamawiający rozumie wszelkie czynności konieczne do prawidłowego przebiegu likwidacji szkody komunikacyjnej,
 - 3) obsługę techniczną i serwisową samochodów polegającą na:
 - a) utrzymaniu samochodów w sprawności technicznej,
 - b) zapewnieniu serwisu, przeglądów oraz dokonywaniu wszelkich czynności związanych z okresową i bieżącą obsługą serwisową oraz naprawami samochodu,
 - 4) monitorowanie, koordynowanie terminów obsług i przeglądów oraz ustalanie daty wykonania wymaganych czynności w każdym samochodzie,
 - 5) aktualizowanie oprogramowania oraz map nawigacji, zamontowanych w pojazdach, po każdej takiej aktualizacji przez ich producenta, jednak nie rzadziej niż raz w roku,
 - 6) samochód zastępczy na czas awarii, naprawy, przeglądów, serwisowania, kradzieży i innych okoliczności uniemożliwiających korzystanie z pojazdu wynajmowanego.
2. Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do oznakowania samochodów w sposób widoczny na zewnątrz, np. logo, nalepka, itp.
3. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów napraw wynajmowanych pojazdów, z wyjątkiem kosztów napraw spowodowanych działaniem upoważnionej przez Zamawiającego osoby prowadzącej pojazd, będącej pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.

§7. Ubezpieczenie przedmiotu najmu

1. Wykonawca ubezpiecza pojazdy będące przedmiotem najmu u wybranego przez siebie ubezpieczyciela w zakresie:
 - 1) obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych (OC),
 - 2) dobrowolnego ubezpieczenia autocasco (AC) do pełnej wartości brutto każdego z pojazdów wraz z wyposażeniem, tzn. sprzętem i urządzeniami służącymi do utrzymania i używania pojazdu zgodnie z jego przeznaczeniem, w tym m.in.: od zderzenia pojazdów, wypadku, od zdarzeń losowych, wybicia szyb, przewrócenia, uderzenia w przeszkodę ruchomą lub nieruchomą, uszkodzenia przez osoby trzecie, kradzieży pojazdu, jego części lub wyposażenia, itp.,
 - 3) dobrowolnego ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW) kierowcy i pasażerów obejmujący również zagranicę,
 - 4) dobrowolnego ubezpieczenia Assistance i Assistance w ruchu zagranicznym.

2. Zamawiający wymaga zawarcia przez Wykonawcę umów ubezpieczenia najwyższego poziomu, ze zniesieniem udziału własnego w każdej szkodzie i wykupieniem amortyzacji części, ze zniesieniem fransyz kwotowych i kilometrowych oraz ze zniesioną sumą konsumpcyjną ubezpieczenia, w zakresie obejmującym wszystkie zdarzenia losowe, które może obejmować polisa. Koszt ubezpieczenia jest uwzględniony w czynszu najmu.
3. Wykonawca zobowiązuje się terminowo zawierać umowy ubezpieczenia, opłacać składki ubezpieczeniowe oraz przedstawiać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganego przez Zamawiającego pakietu ubezpieczeń oraz dokumenty potwierdzające opłacenie należnych składek najpóźniej w dniu poprzedzającym odpowiednio dzień wygaśnięcia dotychczasowej umowy ubezpieczenia lub dzień wymagalności składek.
4. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów napraw wynajmowanych pojazdów, z wyjątkiem kosztów napraw spowodowanych działaniem upoważnionej przez Zamawiającego osoby prowadzącej pojazd, będącej pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapoznać i ściśle stosować do postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia.

§8. Obsługa techniczna i serwisowa

1. Wykonawca zapewnia kompleksową obsługę techniczną i serwisową pojazdów będących przedmiotem najmu. Będzie ona świadczona na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w ramach miesięcznej opłaty tytułem czynszu najmu określonej w §3 ust. 1 Umowy. Obsługa ta obejmuje:
 - 1) organizację i realizację serwisu w stacjach obsługi, obejmującą wszelkie czynności obsługi serwisowej i napraw pojazdów zarówno w ramach objętych gwarancją jak i poza gwarancją, z wyłączeniem napraw powypadkowych, które określa umowa ubezpieczenia, w tym obowiązek przeglądów technicznych dokonywanych z częstotliwością i w zakresie zalecanym przez producenta samochodów lub obowiązujące przepisy prawa, sezonowej wymiany opon, z wyłączeniem czynności obsługi codziennej oraz utrzymania czystości, za które odpowiada i których koszty ponosi Zamawiający;
 - 2) Zamawiający będzie we własnym zakresie dostarczał i odbierał pojazdy do/z serwisów samochodowych, oponiarskich, stacji kontroli pojazdów po uprzednim wyznaczeniu terminu takiej czynności, o ile punkty te będą miały swoje siedziby na terenie miasta Szczecina lub w odległości nie większej niż 15 km od jego granic, o ile dany pojazd będzie w stanie umożliwiającym jego prawidłowe użytkowanie;
 - 3) w pozostałych przypadkach, **Wykonawca zobowiązany jest** do odbioru danego pojazdu od Zamawiającego (w ustalonym z Zamawiającym terminie) z siedziby Zamawiającego lub innego miejsca, po wcześniejszej zgodzie Zamawiającego, oraz do jego przekazania Zamawiającemu po zakończeniu usługi serwisowej lub naprawczej (w terminie i miejscu na które Zamawiający wyraził zgodę), w stanie umożliwiającym jego użytkowanie zgodnie z niniejszą umową.
 - 4) zapewnienie samochodu zastępczego zgodnie z postanowieniami §9;

- 5) wymianę opon pojazdu zniszczonych na skutek uszkodzenia mechanicznego lub w ramach gwarancji/rękojmi. Wykonawca dokonuje doboru właściwych opon (klasy Premium) oraz zapewnia wyważanie kół po każdorazowej takiej wymianie opon.
2. Do czynności obsługi codziennej, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zalicza się czynności wykonywane w zakresie określonym instrukcją obsługi samochodu, a w szczególności kontrolę poziomu oleju, płynu hamulcowego, cieczy chłodzącej i płynu do spryskiwaczy, kontrolę stanu ogumienia i ciśnienia w oponach, kontrolę działania oświetlenia zewnętrznego pojazdu, w tym świateł sygnalizacyjnych oraz kontrolę działania sygnału dźwiękowego.
3. Zakresem obsługi technicznej nie są objęte:
 - 1) uzupełnianie paliwa,
 - 2) uzupełnianie ewentualnych niewielkich ilości oleju między przeglądami, niezbędne do prawidłowego działania samochodu,
 - 3) uzupełnianie płynu do spryskiwaczy,
 - 4) wymiana piór wycieraczek,
 - 5) czynności związane z utrzymaniem samochodu w czystości, w tym mycie, polerowanie, czyszczenie wnętrza samochodu, pranie tapicerki.
4. Wykonawca zobowiązuje się zgłaszać Zamawiającemu, z wyprzedzeniem min. 7 dni roboczych terminy wszystkich serwisów, przeglądów lub napraw samochodów i uzgadniania trybu postępowania w celu zapewnienia ciągłości usługi najmu.

§9. Pojazd zastępczy

1. W przypadku awarii, napraw, przeglądów, serwisowania, kradzieży i innych okoliczności uniemożliwiających korzystanie z pojazdu będącego przedmiotem najmu Wykonawca zobowiązuje się, na żądanie Zamawiającego, do niezwłocznego udostępnienia samochodu zastępczego tej samej klasy, co samochód wynajęty na podstawie niniejszej Umowy, oraz posiadającego ten sam – najwyższy poziom ubezpieczeń, przez cały okres istnienia przeszkody w korzystaniu z samochodu przez Zamawiającego.
2. Czas oczekiwania na pojazd zastępczy nie może być dłuższy niż 6 godzin od momentu przekazania zgłoszenia przez Zamawiającego na adres e-mail: lub na nr faksu chyba, że Zamawiający, biorąc pod uwagę okoliczności konkretnego przypadku, wyznaczy termin dłuższy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć pojazd zastępczy na wskazane przez Zamawiającego miejsce. Pojazd ten będzie przysługiwał do momentu:
 - 1) zwrotu Zamawiającemu samochodu właściwego, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3 poniżej,
 - 2) w przypadku kradzieży samochodu właściwego – do końca miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym zgłoszono kradzież pojazdu,
 - 3) w przypadku uszkodzenia samochodu właściwego w takim stopniu, że nie będzie można przywrócić go do stanu pierwotnego - do momentu zakończenia postępowania likwidacyjnego.

4. Ilość paliwa w zbiorniku paliwowym zwracanego samochodu zastępczego musi odpowiadać ilości paliwa w chwili wydania tego samochodu Zamawiającego.
5. Koszt dostarczenia i odbioru samochodu zastępczego ponosi Wykonawca.
6. W przypadku opóźnienia w dostarczeniu samochodu zastępczego, Zamawiający może, na czas oczekiwania na przekazanie pojazdu przez Wykonawcę, dokonać najmu samochodu zastępczego od osoby trzeciej, świadczącej usługi w tym zakresie i obciążyć Wykonawcę kosztami tej usługi.
7. Zwrot samochodu zastępczego powinien nastąpić w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie i niezanieczyszczonym.
8. Zamawiający jest zobowiązany do zwrotu samochodu zastępczego w terminie do 48 godzin od odpowiednio powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o możliwości odbioru pojazdu właściwego albo od momentu przekazania pojazdu właściwego Zamawiającemu przez Wykonawcę.
9. Samochód zastępczy, co do zasady, winien być zwrócony na terenie miasta Szczecina. Dopuszcza się zwrot w innym miejscu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, jeśli samochód właściwy znajduje się poza Szczecinem, a Zamawiający biorąc pod uwagę swoje możliwości logistyczne, wyrazi na to zgodę.

§10. Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający ma obowiązek na bieżąco przekazywać Wykonawcy informacje o wszelkich zauważonych niesprawnościach technicznych każdego z samochodów.
2. Zgłoszenie niesprawności technicznej samochodu odbywać się będzie: telefonicznie na nr..... lub drogą elektroniczną na adres:, lub faksem na nr
3. Zamawiający jest zobowiązany do udostępnienia danego pojazdu Wykonawcy w celu kontroli sposobu jego wykorzystania i sprawności technicznej.
4. Zamawiający ma obowiązek przestrzegania warunków gwarancji, a w przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodów, do skorzystania ze stacji wskazanej przez Wykonawcę. W przypadku gdy w związku z zaniedbaniem Zamawiającego związanym z powyższymi zobowiązaniami nastąpi utrata lub ograniczenie praw Wykonawcy jako uprawnionego z tytułu gwarancji lub rękojmi, Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Wykonawcy i pokryje szkody jakie Wykonawca poniesie z tego tytułu.
5. W przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodów na terenie miasta Szczecina lub jego najbliższej okolicy (tj. w odległości nie większej niż 15 km od jego granic), Zamawiający zobowiązany jest do korzystania ze stacji wskazanych przez Wykonawcę .
6. W przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodów poza siedzibą Zamawiającego lub poza jego najbliższą okolicą (tj. w odległości większej niż 15 km od granic miasta Szczecin) Zamawiający zobowiązany jest co do zasady, do korzystania ze stacji wskazanych przez Wykonawcę, a w przypadku braku takiej możliwości, z najbliższej stacji posiadającej autoryzację producenta wynajmowanego samochodu.

7. Zamawiający zastrzega możliwość udziału swojego reprezentanta w procesie likwidacji szkód, z którymi wiązać się może obowiązek ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów.
8. W przypadku zajścia zdarzeń, które mogą być objęte odpowiedzialnością ubezpieczyciela, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić drogą elektroniczną, faksem lub telefonicznie Wykonawcę nie później niż w ciągu 24 godzin o zajściu zdarzenia innego niż kradzież, natomiast o kradzieży przedmiotu najmu – nie później niż w ciągu 12 godzin od powzięcia wiadomości o kradzieży. W przypadku, gdy powzięcie przez Zamawiającego wiadomości o kradzieży nastąpi po upływie 24 godzin od momentu, gdy osoby upoważnione do użytkowania pojazdu widziały go po raz ostatni, Zamawiający jest zobowiązany złożyć na piśmie wyjaśnienie powodów, dla których stwierdzenie kradzieży nastąpiło z takim opóźnieniem.
9. Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania zaleceń dotyczących zabezpieczenia samochodu: zamykania i włączania alarmu oraz stosowania innych urządzeń zabezpieczających, o ile zostały one zainstalowane w samochodzie.
10. Przedmiot najmu będą użytkować upoważnieni przez Zamawiającego pracownicy Miejskiej Jednostki Obsługi Gospodarczej w Szczecinie oraz pracownicy Urzędu Miasta Szczecin. Zamawiający nie może bez pisemnej zgody Wykonawcy udostępniać do używania lub podnajmować pojazdów innym podmiotom niż wymienione.

§11. Osoby odpowiedzialne za umowę

Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy:

- ze strony Wykonawcy jesttel..... fax..... mail.....
- ze strony Zamawiającego jesttel..... fax..... mail.....

§12. Zwrot przedmiotu najmu

1. Zamawiający po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy zobowiązany jest zgłosić i przygotować do zwrotu dany samochód wraz ze wszystkimi dokumentami i kompletnym fabrycznym wyposażeniem, w ciągu dwóch dni roboczych od daty wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy, w miejscu wskazanym przez Wykonawcę na terenie miasta Szczecina.
2. Wykonawca zobowiązuje się odebrać przygotowany i zgłoszony samochód do zwrotu w ciągu dwóch dni roboczych od dnia zgłoszenia, na podstawie protokołu odbioru pojazdu.
3. Stan techniczny pojazdu winien odpowiadać jego normalnemu zużyciu. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zużycie samochodu będące następstwem prawidłowego jego użytkowania.
4. W razie sporu pomiędzy Stronami, co do zasadności obciążenia Zamawiającego kosztami z tytułu nadmiernego zużycia pojazdu, ich oceny dokona powołany zgodnie przez Strony niezależny rzeczoznawca. Koszty powołania rzeczoznawcy w pełni ponosi Wykonawca.
5. W przypadku stwierdzenia, przez powołanego rzeczoznawcę, uszkodzenia, niezgodnionej z Wykonawcą wymiany podzespołów lub części czy też dokonania innych zmian niezgodnych z instrukcją fabryczną wartość ewentualnych strat obciąża Zamawiającego.

6. W przypadku nieodebrania przez Wykonawcę samochodu w terminie określonym w ust. 2 samochód będzie przechowywany na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§13. Rozwiązanie umowy i kary umowne

1. W przypadku gdy którykolwiek samochód zostanie skradziony lub uszkodzony w takim stopniu, że nie będzie można przywrócić go do stanu pierwotnego, niniejsza umowa wygasa co do tej wyodrębnionej części przedmiotu najmu, którą stanowi przedmiotowy samochód, w terminie określonym odpowiednio w ust. 2 lub ust. 3 niniejszego paragrafu.
2. W przypadku kradzieży pojazdu, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty czynszu najmu za okres do końca miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym zgłoszono kradzież pojazdu. Jeżeli w ciągu tego okresu samochód nie zostanie odnaleziony lub zostanie odnaleziony w stanie uniemożliwiającym jego dalszą eksploatację zgodnie z umową, niniejsza umowa wygasa z ostatnim dniem terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
3. W przypadku, gdy samochód zostanie uszkodzony w takim stopniu, że nie będzie go można doprowadzić do stanu pierwotnego, niniejsza umowa wygasa - co do tej wyodrębnionej części przedmiotu najmu, którą stanowi przedmiotowy samochód - w dniu zakończenia postępowania likwidacyjnego. Wszelkie opłaty uiszczone przez Zamawiającego za okres po dniu wygaśnięcia umowy, zostaną mu zwrócone.
4. W razie niewykonania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. Rozwiązanie takie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia odszkodowania zgodnie z ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości umownej, o której mowa w § 3 ust. 2, w przypadku wypowiedzenia umowy, odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy, przez jedną ze Stron, na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25% wartości kwoty miesięcznego czynszu najmu jednego samochodu, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w przypadku niedostarczenia pojazdu w terminie określonym w § 2 ust. 1, za każdy niedostarczony pojazd odrębnie.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości kwoty miesięcznego czynszu najmu jednego samochodu, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w przypadku:
 - 1) nieudostępnienia Zamawiającemu, w określonych umową przypadkach i terminach, samochodu zastępczego,
 - 2) nieprzekazania samochodu po dokonanej naprawie lub przeglądzie w stanie umożliwiającym jego prawidłową, zgodną z umową eksploatację,
 - 3) nieprzekazanie Zamawiającemu kopii wymaganych polis ubezpieczenia OC, AC, NNW lub Assistance.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości kwoty miesięcznego czynszu najmu jednego samochodu, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w przypadku zwłoki w zwrocie pojazdu będącego przedmiotem najmu.

9. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
10. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar, w przypadkach o których mowa w ust. 5 - 7 z przysługującego mu od Zamawiającego wynagrodzenia, bez konieczności wcześniejszego wzywania go do zapłaty.
11. Zamawiający oświadcza, że wystawi Wykonawcy notę obciążeniową zawierającą szczegółowe naliczenie kwot w przypadku sytuacji, o której mowa w ust. 5- 7.
12. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.
13. W przypadku zwłoki w dostawie pojazdów, tj. niedostarczenia ich przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, po uprzednim pisemnym wyznaczeniu dodatkowego terminu dostawy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu dostawy samochodu.
14. Odstąpienie od umowy dokonuje się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia lub zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki - w tym dniu;
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia lub zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
16. Poza przypadkami wskazanymi w ust. 15, roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne z dniem zaistnienia zdarzenia uzasadniającego jej naliczenie.

§14. Ustalenia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron i mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, jeżeli zmiany te są dla Zamawiającego korzystne lub wynikły z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od podpisania aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 3, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia prawidłowego wniosku (oświadczenia wraz z uzasadnieniem oraz dowodami potwierdzającymi wpływ zmian na wynagrodzenie Wykonawcy), o którym mowa w ust. 8.
5. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt 2 ustawy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zmiany wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w art. 142 ust. 5 pkt 3 ustawy wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany ponieść przy uwzględnieniu tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.
8. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 5, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia wraz z uzasadnieniem oraz odpowiednimi dowodami potwierdzającymi wpływ zmian, o których mowa w ust. 6 i 7 na wynagrodzenie Wykonawcy.
9. Spory wynikłe w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej Umowy podlegają rozpatrzeniu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego na podstawie przepisów prawa polskiego.
10. W sprawach nieuregulowanych, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
11. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1

Do Umowy najmu Nr z dnia2017 r.

Określający liczbę wynajmowanych samochodów, specyfikację samochodów (marka, typ, rok produkcji, nr nadwozia), miesięczny czynsz najmu netto w PLN, limit kilometrów oraz okres najmu pojazdów objętych umową:

LP.	SPECYFIKACJA (MARKA, TYP, ROK PRODUKCJI, NR NADWOZIA)	MIESIĘCZNY CZYNSZ NAJMU NETTO W PLN	LIMIT KILOMETRÓW	OKRES NAJMU
1.			90 000	36 miesięcy
2.			90 000	36 miesięcy

WYKONAWCA**ZAMAWIAJĄCY**

PROTOKOŁ WYDANIA SAMOCHODU NR _____ - ____ - _____

Pozycja Nr __ w Załączniku Nr ____
do Umowy najmu nr _____ z dnia ____ - ____ - _____

zawartej pomiędzy:

.....
zwanym w dalszej części Protokołu Wydania Samochodu „Wykonawcą”,

a

Miejską Jednostką Obsługi Gospodarczej w Szczecinie, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin,
zwanym w dalszej części Protokołu Wydania Samochodu „Zamawiającym”.

Niżej określony samochód, będący przedmiotem powyższej Umowy najmu:

DANE SAMOCHODU:

Marka i model	Nr nadwozia
Typ / Rok produkcji	Nr silnika
Kolor nadwozia	Nr rejestracyjny
Data wydania	Nr dowodu rejestracyjnego
Data zwrotu	Stan licznika wydania
Miejsce zwrotu.....	Stan licznika zwrot
Limit km	Nadprzebieg

WYPOSAŻENIE SAMOCHODU:

.....
.....
.....

UWAGI:

.....
.....
.....

został odebrany od Wykonawcy przez Zamawiającego, reprezentowanego przez:
....., bez zastrzeżeń dnia r., o godzinie

..... . Zamawiający równocześnie oświadcza, że znane są mu warunki najmu i zakres jego odpowiedzialności oraz zapoznał się z ogólnymi warunkami ubezpieczenia pojazdu, akceptuje je oraz potwierdza, że podane powyżej informacje i przekazane dokumenty są prawdziwe.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

